

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Жилой дом. Завершение строительства жилого дома с наземной автостоянкой ЖК "На Владимирской" на пересечении пр. Карла Маркса и ул. Владимирская в Железнодорожном районе г. Самары"

№ 63-000127 по состоянию на 29.07.2019

Дата подачи декларации: 29.07.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ПОВОЛЖСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ПОСКО" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 443080 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гастелло |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 46; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: н29; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(846)373-30-02 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: vip@gorodmira.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.posko.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ормашов |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6316217071 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1166313051695 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Воробьев |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российское |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|---|--------|--|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация"СредВолгСтрой" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315946530 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №С-027-63-0374-63-190416 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 19.04.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 004 руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 419 руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Самарская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Железнодорожный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, на пересечении пр. Карла Маркса и ул. Владимирская |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 24271,22 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 651,89 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 222,06 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17873,95 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "РеСтайл" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная компания "Горжилпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317104578 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.05.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №77-2-1-3-0163-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЦСП "ПРОМЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9705043722 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.02.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №63-2-1-2-003156-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Проектный институт Средволгагипроводхоз" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6314036440 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-254-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 85а |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.05.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |

| | | |
|---|--------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент градостроительства городского округа Самара |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:109002:1756 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3000_0 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды и пешеходные подходы предусмотрены с учетом нормативных градостроительных требований. Тротуары предусмотрены с асфальтобетонным и плиточным покрытием. Ширина проездов 5,5 м. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Открытая автомобильная стоянка на 20 машино-мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории, размещаются детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой в соответствии СанПиН 2.1.2.2645-10. Благоустройство территории предусматривает размещение малых архитектурных форм: скамеек, урн, детских игровых площадок |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В хозяйственной зоне размещаются площадки для мусора с установкой мусорных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посадкой кустарников, созданием газонов и цветников. Озеленение принято с учетом местных климатических условий |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Муниципальное предприятие городского округа Самара «Самарагорсвет» ТУ №12 ПТО 13.02.2017 г. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Эл-Транзит Плюс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6317074500 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 153/27 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 352 170,39 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 79т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 489 564,02 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Д-05-0280-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 288 097 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Д-05-0280-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 896 800 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИП Бесперстов Ю.П. |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6315700504 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.01.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.01.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 874 629,28 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 288 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 20 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 45,65 | 1 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 25,72 | 1 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 43,92 | 1 |
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 39,74 | 1 |
| 5 | Жилое помещение | 1 | 1 | 48,87 | 1 |
| 6 | Жилое помещение | 1 | 1 | 51,68 | 1 |
| 7 | Жилое помещение | 1 | 1 | 42,28 | 1 |
| 8 | Жилое помещение | 1 | 1 | 44,7 | 1 |
| 9 | Жилое помещение | 1 | 1 | 45,04 | 1 |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 45,65 | 1 |
| 11 | Жилое помещение | 2 | 1 | 25,72 | 1 |
| 12 | Жилое помещение | 2 | 1 | 43,92 | 1 |
| 13 | Жилое помещение | 2 | 1 | 39,74 | 1 |
| 14 | Жилое помещение | 2 | 1 | 48,87 | 1 |
| 15 | Жилое помещение | 2 | 1 | 51,68 | 1 |
| 16 | Жилое помещение | 2 | 1 | 42,28 | 1 |
| 17 | Жилое помещение | 2 | 1 | 44,05 | 1 |
| 18 | Жилое помещение | 2 | 1 | 45,04 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 3 | 1 | 71,79 | 2 |
| 20 | Жилое помещение | 3 | 1 | 43,92 | 1 |
| 21 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39,74 | 1 |
| 22 | Жилое помещение | 3 | 1 | 48,87 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 3 | 1 | 51,74 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 24 | Жилое помещение | 3 | 1 | 97,35 | 2 |
| 25 | Жилое помещение | 3 | 1 | 45,03 | 1 |
| 26 | Жилое помещение | 4 | 1 | 73,32 | 2 |
| 27 | Жилое помещение | 4 | 1 | 94,82 | 3 |
| 28 | Жилое помещение | 4 | 1 | 51,35 | 1 |
| 29 | Жилое помещение | 4 | 1 | 51,35 | 1 |
| 30 | Жилое помещение | 4 | 1 | 97,08 | 2 |
| 31 | Жилое помещение | 4 | 1 | 46,22 | 1 |
| 32 | Жилое помещение | 5 | 1 | 73,32 | 2 |
| 33 | Жилое помещение | 5 | 1 | 43,7 | 1 |
| 34 | Жилое помещение | 5 | 1 | 38,87 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 5 | 1 | 51,35 | 1 |
| 36 | Жилое помещение | 5 | 1 | 51,35 | 1 |
| 37 | Жилое помещение | 5 | 1 | 97,08 | 2 |
| 38 | Жилое помещение | 5 | 1 | 46,22 | 1 |
| 39 | Жилое помещение | 6 | 1 | 73,32 | 2 |
| 40 | Жилое помещение | 6 | 1 | 43,7 | 1 |
| 41 | Жилое помещение | 6 | 1 | 38,87 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 6 | 1 | 51,35 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | 6 | 1 | 51,35 | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 6 | 1 | 97,08 | 2 |
| 45 | Жилое помещение | 6 | 1 | 46,22 | 1 |
| 46 | Жилое помещение | 7 | 1 | 73,32 | 2 |
| 47 | Жилое помещение | 7 | 1 | 43,7 | 1 |
| 48 | Жилое помещение | 7 | 1 | 38,87 | 1 |
| 49 | Жилое помещение | 7 | 1 | 51,35 | 1 |
| 50 | Жилое помещение | 7 | 1 | 51,35 | 1 |
| 51 | Жилое помещение | 7 | 1 | 97,08 | 2 |
| 52 | Жилое помещение | 7 | 1 | 46,22 | 1 |
| 53 | Жилое помещение | 8 | 1 | 73,32 | 2 |
| 54 | Жилое помещение | 8 | 1 | 94,82 | 3 |
| 55 | Жилое помещение | 8 | 1 | 51,35 | 1 |
| 56 | Жилое помещение | 8 | 1 | 51,35 | 1 |
| 57 | Жилое помещение | 8 | 1 | 97,08 | 2 |
| 58 | Жилое помещение | 8 | 1 | 46,22 | 1 |
| 59 | Жилое помещение | 9 | 1 | 73,32 | 2 |
| 60 | Жилое помещение | 9 | 1 | 94,82 | 3 |
| 61 | Жилое помещение | 9 | 1 | 51,35 | 1 |
| 62 | Жилое помещение | 9 | 1 | 51,35 | 1 |
| 63 | Жилое помещение | 9 | 1 | 97,08 | 2 |
| 64 | Жилое помещение | 9 | 1 | 46,22 | 1 |
| 65 | Жилое помещение | 10 | 1 | 73,32 | 2 |
| 66 | Жилое помещение | 10 | 1 | 43,7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|
| 67 | Жилое помещение | 10 | 1 | 38,87 | 1 |
| 68 | Жилое помещение | 10 | 1 | 51,35 | 1 |
| 69 | Жилое помещение | 10 | 1 | 51,35 | 1 |
| 70 | Жилое помещение | 10 | 1 | 97,08 | 2 |
| 71 | Жилое помещение | 10 | 1 | 46,22 | 1 |
| 72 | Жилое помещение | 11 | 1 | 73,32 | 2 |
| 73 | Жилое помещение | 11 | 1 | 43,7 | 1 |
| 74 | Жилое помещение | 11 | 1 | 38,87 | 1 |
| 75 | Жилое помещение | 11 | 1 | 51,35 | 1 |
| 76 | Жилое помещение | 11 | 1 | 51,35 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 11 | 1 | 97,08 | 2 |
| 78 | Жилое помещение | 11 | 1 | 46,22 | 1 |
| 79 | Жилое помещение | 12 | 1 | 73,32 | 2 |
| 80 | Жилое помещение | 12 | 1 | 43,7 | 1 |
| 81 | Жилое помещение | 12 | 1 | 38,87 | 1 |
| 82 | Жилое помещение | 12 | 1 | 51,35 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 12 | 1 | 51,35 | 1 |
| 84 | Жилое помещение | 12 | 1 | 97,08 | 2 |
| 85 | Жилое помещение | 12 | 1 | 46,22 | 1 |
| 86 | Жилое помещение | 13 | 1 | 73,32 | 2 |
| 87 | Жилое помещение | 13 | 1 | 43,7 | 1 |
| 88 | Жилое помещение | 13 | 1 | 38,87 | 1 |
| 89 | Жилое помещение | 13 | 1 | 51,35 | 1 |
| 90 | Жилое помещение | 13 | 1 | 52,53 | 1 |
| 91 | Жилое помещение | 13 | 1 | 97,11 | 2 |
| 92 | Жилое помещение | 13 | 1 | 45,33 | 1 |
| 93 | Жилое помещение | 14 | 1 | 75,92 | 2 |
| 94 | Жилое помещение | 14 | 1 | 46 | 1 |
| 95 | Жилое помещение | 14 | 1 | 40,58 | 1 |
| 96 | Жилое помещение | 14 | 1 | 52,53 | 1 |
| 97 | Жилое помещение | 14 | 1 | 52,53 | 1 |
| 98 | Жилое помещение | 14 | 1 | 97,11 | 2 |
| 99 | Жилое помещение | 14 | 1 | 45,33 | 1 |
| 100 | Жилое помещение | 15 | 1 | 75,92 | 2 |
| 101 | Жилое помещение | 15 | 1 | 100,39 | 3 |
| 102 | Жилое помещение | 15 | 1 | 52,53 | 1 |
| 103 | Жилое помещение | 15 | 1 | 52,53 | 1 |
| 104 | Жилое помещение | 15 | 1 | 97,11 | 2 |
| 105 | Жилое помещение | 15 | 1 | 45,33 | 1 |
| 106 | Жилое помещение | 16 | 1 | 75,92 | 2 |
| 107 | Жилое помещение | 16 | 1 | 46 | 1 |
| 108 | Жилое помещение | 16 | 1 | 40,58 | 1 |
| 109 | Жилое помещение | 16 | 1 | 52,53 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|
| 110 | Жилое помещение | 16 | 1 | 52,53 | 1 |
| 111 | Жилое помещение | 16 | 1 | 97,11 | 2 |
| 112 | Жилое помещение | 16 | 1 | 45,33 | 1 |
| 113 | Жилое помещение | 17 | 1 | 75,92 | 2 |
| 114 | Жилое помещение | 17 | 1 | 100,39 | 3 |
| 115 | Жилое помещение | 17 | 1 | 52,53 | 1 |
| 116 | Жилое помещение | 17 | 1 | 52,53 | 1 |
| 117 | Жилое помещение | 17 | 1 | 97,11 | 2 |
| 118 | Жилое помещение | 17 | 1 | 45,33 | 1 |
| 119 | Жилое помещение | 18 | 1 | 48,16 | 1 |
| 120 | Жилое помещение | 18 | 1 | 27,57 | 1 |
| 121 | Жилое помещение | 18 | 1 | 47,63 | 1 |
| 122 | Жилое помещение | 18 | 1 | 42,72 | 1 |
| 123 | Жилое помещение | 18 | 1 | 26,49 | 1 |
| 124 | Жилое помещение | 18 | 1 | 26,57 | 1 |
| 125 | Жилое помещение | 18 | 1 | 53,58 | 1 |
| 126 | Жилое помещение | 18 | 1 | 44,46 | 1 |
| 127 | Жилое помещение | 18 | 1 | 48,02 | 1 |
| 128 | Жилое помещение | 18 | 1 | 46,01 | 1 |
| 129 | Жилое помещение | 19 | 1 | 48,16 | 1 |
| 130 | Жилое помещение | 19 | 1 | 27,57 | 1 |
| 131 | Жилое помещение | 19 | 1 | 47,63 | 1 |
| 132 | Жилое помещение | 19 | 1 | 42,72 | 1 |
| 133 | Жилое помещение | 19 | 1 | 26,49 | 1 |
| 134 | Жилое помещение | 19 | 1 | 26,57 | 1 |
| 135 | Жилое помещение | 19 | 1 | 53,58 | 1 |
| 136 | Жилое помещение | 19 | 1 | 44,46 | 1 |
| 137 | Жилое помещение | 19 | 1 | 48,02 | 1 |
| 138 | Жилое помещение | 19 | 1 | 46,01 | 1 |
| 139 | Жилое помещение | 20 | 1 | 48,16 | 1 |
| 140 | Жилое помещение | 20 | 1 | 27,57 | 1 |
| 141 | Жилое помещение | 20 | 1 | 47,63 | 1 |
| 142 | Жилое помещение | 20 | 1 | 42,72 | 1 |
| 143 | Жилое помещение | 20 | 1 | 26,49 | 1 |
| 144 | Жилое помещение | 20 | 1 | 26,57 | 1 |
| 145 | Жилое помещение | 20 | 1 | 53,58 | 1 |
| 146 | Жилое помещение | 20 | 1 | 44,46 | 1 |
| 147 | Жилое помещение | 20 | 1 | 48,02 | 1 |
| 148 | Жилое помещение | 20 | 1 | 46,01 | 1 |
| 149 | Жилое помещение | 1 | 2 | 71,59 | 1 |
| 150 | Жилое помещение | 1 | 2 | 43,7 | 1 |
| 151 | Жилое помещение | 1 | 2 | 62,45 | 2 |
| 152 | Жилое помещение | 1 | 2 | 49,44 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 153 | Жилое помещение | 1 | 2 | 59,39 | 2 |
| 154 | Жилое помещение | 1 | 2 | 82,91 | 2 |
| 155 | Жилое помещение | 1 | 2 | 53,79 | 1 |
| 156 | Жилое помещение | 2 | 2 | 68,27 | 1 |
| 157 | Жилое помещение | 2 | 2 | 43,7 | 1 |
| 158 | Жилое помещение | 2 | 2 | 62,45 | 2 |
| 159 | Жилое помещение | 2 | 2 | 49,44 | 1 |
| 160 | Жилое помещение | 2 | 2 | 60,67 | 2 |
| 161 | Жилое помещение | 2 | 2 | 82,91 | 2 |
| 162 | Жилое помещение | 2 | 2 | 56,1 | 1 |
| 163 | Жилое помещение | 3 | 2 | 64,22 | 1 |
| 164 | Жилое помещение | 3 | 2 | 43,65 | 1 |
| 165 | Жилое помещение | 3 | 2 | 62,45 | 2 |
| 166 | Жилое помещение | 3 | 2 | 49,44 | 1 |
| 167 | Жилое помещение | 3 | 2 | 60,67 | 2 |
| 168 | Жилое помещение | 3 | 2 | 82,91 | 2 |
| 169 | Жилое помещение | 3 | 2 | 56,1 | 1 |
| 170 | Жилое помещение | 4 | 2 | 66,47 | 1 |
| 171 | Жилое помещение | 4 | 2 | 43,69 | 1 |
| 172 | Жилое помещение | 4 | 2 | 61,69 | 2 |
| 173 | Жилое помещение | 4 | 2 | 49,07 | 1 |
| 174 | Жилое помещение | 4 | 2 | 60,54 | 2 |
| 175 | Жилое помещение | 4 | 2 | 83,62 | 2 |
| 176 | Жилое помещение | 4 | 2 | 55,02 | 1 |
| 177 | Жилое помещение | 5 | 2 | 66,47 | 1 |
| 178 | Жилое помещение | 5 | 2 | 43,69 | 1 |
| 179 | Жилое помещение | 5 | 2 | 61,69 | 2 |
| 180 | Жилое помещение | 5 | 2 | 49,07 | 1 |
| 181 | Жилое помещение | 5 | 2 | 60,54 | 2 |
| 182 | Жилое помещение | 5 | 2 | 83,62 | 2 |
| 183 | Жилое помещение | 5 | 2 | 55,02 | 1 |
| 184 | Жилое помещение | 6 | 2 | 66,47 | 1 |
| 185 | Жилое помещение | 6 | 2 | 43,69 | 1 |
| 186 | Жилое помещение | 6 | 2 | 62,69 | 2 |
| 187 | Жилое помещение | 6 | 2 | 49,07 | 1 |
| 188 | Жилое помещение | 6 | 2 | 45,64 | 1 |
| 189 | Жилое помещение | 6 | 2 | 98,52 | 3 |
| 190 | Жилое помещение | 6 | 2 | 55,02 | 1 |
| 191 | Жилое помещение | 7 | 2 | 66,47 | 1 |
| 192 | Жилое помещение | 7 | 2 | 43,69 | 1 |
| 193 | Жилое помещение | 7 | 2 | 62,69 | 2 |
| 194 | Жилое помещение | 7 | 2 | 49,07 | 1 |
| 195 | Жилое помещение | 7 | 2 | 45,64 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 196 | Жилое помещение | 7 | 2 | 98,52 | 3 |
| 197 | Жилое помещение | 7 | 2 | 55,02 | 1 |
| 198 | Жилое помещение | 8 | 2 | 66,47 | 1 |
| 199 | Жилое помещение | 8 | 2 | 43,69 | 1 |
| 200 | Жилое помещение | 8 | 2 | 62,69 | 2 |
| 201 | Жилое помещение | 8 | 2 | 49,07 | 1 |
| 202 | Жилое помещение | 8 | 2 | 60,54 | 2 |
| 203 | Жилое помещение | 8 | 2 | 83,62 | 2 |
| 204 | Жилое помещение | 8 | 2 | 55,02 | 1 |
| 205 | Жилое помещение | 9 | 2 | 66,47 | 1 |
| 206 | Жилое помещение | 9 | 2 | 43,69 | 1 |
| 207 | Жилое помещение | 9 | 2 | 62,69 | 2 |
| 208 | Жилое помещение | 9 | 2 | 49,07 | 1 |
| 209 | Жилое помещение | 9 | 2 | 60,54 | 2 |
| 210 | Жилое помещение | 9 | 2 | 83,62 | 2 |
| 211 | Жилое помещение | 9 | 2 | 55,02 | 1 |
| 212 | Жилое помещение | 10 | 2 | 66,47 | 1 |
| 213 | Жилое помещение | 10 | 2 | 43,69 | 1 |
| 214 | Жилое помещение | 10 | 2 | 62,69 | 2 |
| 215 | Жилое помещение | 10 | 2 | 49,07 | 1 |
| 216 | Жилое помещение | 10 | 2 | 60,54 | 2 |
| 217 | Жилое помещение | 10 | 2 | 83,62 | 2 |
| 218 | Жилое помещение | 10 | 2 | 55,02 | 1 |
| 219 | Жилое помещение | 11 | 2 | 66,47 | 1 |
| 220 | Жилое помещение | 11 | 2 | 43,69 | 1 |
| 221 | Жилое помещение | 11 | 2 | 62,69 | 2 |
| 222 | Жилое помещение | 11 | 2 | 49,07 | 1 |
| 223 | Жилое помещение | 11 | 2 | 60,54 | 2 |
| 224 | Жилое помещение | 11 | 2 | 83,62 | 2 |
| 225 | Жилое помещение | 11 | 2 | 55,02 | 1 |
| 226 | Жилое помещение | 12 | 2 | 66,65 | 1 |
| 227 | Жилое помещение | 12 | 2 | 43,69 | 1 |
| 228 | Жилое помещение | 12 | 2 | 62,69 | 2 |
| 229 | Жилое помещение | 12 | 2 | 49,07 | 1 |
| 230 | Жилое помещение | 12 | 2 | 60,54 | 2 |
| 231 | Жилое помещение | 12 | 2 | 83,62 | 2 |
| 232 | Жилое помещение | 12 | 2 | 55,02 | 1 |
| 233 | Жилое помещение | 13 | 2 | 66,9 | 1 |
| 234 | Жилое помещение | 13 | 2 | 44,75 | 1 |
| 235 | Жилое помещение | 13 | 2 | 64,91 | 2 |
| 236 | Жилое помещение | 13 | 2 | 50,19 | 1 |
| 237 | Жилое помещение | 13 | 2 | 63,18 | 2 |
| 238 | Жилое помещение | 13 | 2 | 84,74 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 239 | Жилое помещение | 13 | 2 | 56,06 | 1 |
| 240 | Жилое помещение | 14 | 2 | 66,9 | 1 |
| 241 | Жилое помещение | 14 | 2 | 44,75 | 1 |
| 242 | Жилое помещение | 14 | 2 | 64,91 | 2 |
| 243 | Жилое помещение | 14 | 2 | 50,19 | 1 |
| 244 | Жилое помещение | 14 | 2 | 63,18 | 2 |
| 245 | Жилое помещение | 14 | 2 | 84,74 | 2 |
| 246 | Жилое помещение | 14 | 2 | 56,06 | 1 |
| 247 | Жилое помещение | 15 | 2 | 66,9 | 1 |
| 248 | Жилое помещение | 15 | 2 | 44,75 | 1 |
| 249 | Жилое помещение | 15 | 2 | 64,91 | 2 |
| 250 | Жилое помещение | 15 | 2 | 50,19 | 1 |
| 251 | Жилое помещение | 15 | 2 | 63,18 | 2 |
| 252 | Жилое помещение | 15 | 2 | 84,74 | 2 |
| 253 | Жилое помещение | 15 | 2 | 56,06 | 1 |
| 254 | Жилое помещение | 16 | 2 | 66,9 | 1 |
| 255 | Жилое помещение | 16 | 2 | 44,75 | 1 |
| 256 | Жилое помещение | 16 | 2 | 64,91 | 2 |
| 257 | Жилое помещение | 16 | 2 | 50,19 | 1 |
| 258 | Жилое помещение | 16 | 2 | 63,18 | 2 |
| 259 | Жилое помещение | 16 | 2 | 84,74 | 2 |
| 260 | Жилое помещение | 16 | 2 | 56,06 | 1 |
| 261 | Жилое помещение | 17 | 2 | 66,9 | 1 |
| 262 | Жилое помещение | 17 | 2 | 44,75 | 1 |
| 263 | Жилое помещение | 17 | 2 | 64,91 | 2 |
| 264 | Жилое помещение | 17 | 2 | 50,19 | 1 |
| 265 | Жилое помещение | 17 | 2 | 63,18 | 2 |
| 266 | Жилое помещение | 17 | 2 | 84,74 | 2 |
| 267 | Жилое помещение | 17 | 2 | 56,06 | 1 |
| 268 | Жилое помещение | 18 | 2 | 65,17 | 1 |
| 269 | Жилое помещение | 18 | 2 | 46,02 | 1 |
| 270 | Жилое помещение | 18 | 2 | 66,2 | 2 |
| 271 | Жилое помещение | 18 | 2 | 51,21 | 1 |
| 272 | Жилое помещение | 18 | 2 | 65,43 | 2 |
| 273 | Жилое помещение | 18 | 2 | 87,09 | 2 |
| 274 | Жилое помещение | 18 | 2 | 56,78 | 1 |
| 275 | Жилое помещение | 19 | 2 | 65,17 | 1 |
| 276 | Жилое помещение | 19 | 2 | 46,02 | 1 |
| 277 | Жилое помещение | 19 | 2 | 66,2 | 2 |
| 278 | Жилое помещение | 19 | 2 | 51,21 | 1 |
| 279 | Жилое помещение | 19 | 2 | 65,43 | 2 |
| 280 | Жилое помещение | 19 | 2 | 87,09 | 2 |
| 281 | Жилое помещение | 19 | 2 | 56,78 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 282 | Жилое помещение | 20 | 2 | 65,17 | 1 |
| 283 | Жилое помещение | 20 | 2 | 46,02 | 1 |
| 284 | Жилое помещение | 20 | 2 | 66,2 | 2 |
| 285 | Жилое помещение | 20 | 2 | 51,21 | 1 |
| 286 | Жилое помещение | 20 | 2 | 65,43 | 2 |
| 287 | Жилое помещение | 20 | 2 | 87,09 | 2 |
| 288 | Жилое помещение | 20 | 2 | 56,78 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|-------------------|------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1н | Нежилое помещение | Цокольный этаж | 2 | 163.75 | Нежилое помещение | 46.40 |
| | | | | | Нежилое помещение | 27.57 |
| | | | | | Нежилое помещение | 20.23 |
| | | | | | Нежилое помещение | 12.68 |
| | | | | | Нежилое помещение | 15.34 |
| | | | | | Нежилое помещение | 41.53 |
| 2н | Нежилое помещение | Цокольный этаж | 2 | 98.07 | Нежилое помещение | 18.26 |
| | | | | | Нежилое помещение | 47.33 |
| | | | | | Нежилое помещение | 32.48 |
| 3н | Нежилое помещение | Цокольный этаж | 2 | 25.22 | Нежилое помещение | 25.22 |
| 4н | Нежилое помещение | Цокольный этаж | 2 | 140.46 | Нежилое помещение | 12.06 |
| | | | | | Нежилое помещение | 28.29 |
| | | | | | Нежилое помещение | 20.00 |
| | | | | | Нежилое помещение | 43.15 |
| | | | | | Нежилое помещение | 36.96 |
| 5н | Нежилое помещение | Цокольный этаж | 1 | 96.06 | Нежилое помещение | 35.10 |
| | | | | | Нежилое помещение | 23.92 |
| | | | | | Нежилое помещение | 20.19 |
| | | | | | Нежилое помещение | 2.75 |
| | | | | | Нежилое помещение | 14.10 |
| 6н | Нежилое помещение | Технический этаж | 2 | 28.04 | Нежилое помещение | 28.04 |
| 7н | Нежилое помещение | Технический этаж | 2 | 20.76 | Нежилое помещение | 20.76 |
| 8н | Нежилое помещение | Технический этаж | 2 | 28.83 | Нежилое помещение | 28.83 |
| 9н | Нежилое помещение | Технический этаж | 2 | 20.46 | Нежилое помещение | 20.46 |
| 10н | Нежилое помещение | Технический этаж | 2 | 43.81 | Нежилое помещение | 43.81 |
| 11н | Нежилое помещение | Технический этаж | 2 | 27.35 | Нежилое помещение | 27.35 |
| 12н | Нежилое помещение | Технический этаж | 1 | 51.33 | Нежилое помещение | 51.33 |
| 13н | Нежилое помещение | Технический этаж | 1 | 33.20 | Нежилое помещение | 33.20 |
| 14н | Нежилое помещение | Технический этаж | 1 | 45.41 | Нежилое помещение | 45.41 |
| 15н | Нежилое помещение | Технический этаж | 1 | 19.13 | Нежилое помещение | 13.83 |
| | | | | | Нежилое помещение | 5.30 |
| 16н | Нежилое помещение | Технический этаж | 1 | 18.24 | Нежилое помещение | 18.24 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|--------|-------------------|-------|
| 17н | Нежилое помещение | Технический этаж | 2 | 19.41 | Нежилое помещение | 19.41 |
| 18н | Нежилое помещение | Цокольный этаж | 1 | 122.51 | Нежилое помещение | 41.40 |
| | | | | | Нежилое помещение | 50.75 |
| | | | | | Нежилое помещение | 12.56 |
| | | | | | Нежилое помещение | 17.80 |
| 19н | Нежилое помещение | Цокольный этаж | 1 | 138.62 | Нежилое помещение | 10.10 |
| | | | | | Нежилое помещение | 33.00 |
| | | | | | Нежилое помещение | 45.37 |
| | | | | | Нежилое помещение | 24.45 |
| | | | | | Нежилое помещение | 25.70 |
| 20н | Нежилое помещение | Цокольный этаж | 1 | 81.40 | Нежилое помещение | 40.90 |
| | | | | | Нежилое помещение | 40.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | МОП | Подъезд №1, этаж 1 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 2 | МОП | Подъезд №1, этаж 1 | Поэтажный коридор | 52.25 |
| 3 | МОП | Подъезд №1, этаж 1 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 4 | МОП | Подъезд №1, этаж 1 | Тамбур | 4.98 |
| 5 | МОП | Подъезд №1, этаж 2 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 6 | МОП | Подъезд №1, этаж 2 | Поэтажный коридор | 52.25 |
| 7 | МОП | Подъезд №1, этаж 2 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 8 | МОП | Подъезд №1, этаж 3 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 9 | МОП | Подъезд №1, этаж 3 | Поэтажный коридор | 43 |
| 10 | МОП | Подъезд №1, этаж 3 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 11 | МОП | Подъезд №1, этаж 4 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 12 | МОП | Подъезд №1, этаж 4 | Поэтажный коридор | 31.6 |
| 13 | МОП | Подъезд №1, этаж 4 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 14 | МОП | Подъезд №1, этаж 5 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 15 | МОП | Подъезд №1, этаж 5 | Поэтажный коридор | 43 |
| 16 | МОП | Подъезд №1, этаж 5 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 17 | МОП | Подъезд №1, этаж 6 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 18 | МОП | Подъезд №1, этаж 6 | Поэтажный коридор | 43 |
| 19 | МОП | Подъезд №1, этаж 6 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 20 | МОП | Подъезд №1, этаж 7 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 21 | МОП | Подъезд №1, этаж 7 | Поэтажный коридор | 43 |
| 22 | МОП | Подъезд №1, этаж 7 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 23 | МОП | Подъезд №1, этаж 8 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 24 | МОП | Подъезд №1, этаж 8 | Поэтажный коридор | 31.6 |

| | | | | |
|----|-----|---------------------|-------------------|-------|
| 25 | МОП | Подъезд №1, этаж 8 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 26 | МОП | Подъезд №1, этаж 9 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 27 | МОП | Подъезд №1, этаж 9 | Поэтажный коридор | 31.6 |
| 28 | МОП | Подъезд №1, этаж 9 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 29 | МОП | Подъезд №1, этаж 10 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 30 | МОП | Подъезд №1, этаж 10 | Поэтажный коридор | 43.2 |
| 31 | МОП | Подъезд №1, этаж 10 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 32 | МОП | Подъезд №1, этаж 11 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 33 | МОП | Подъезд №1, этаж 11 | Поэтажный коридор | 43.2 |
| 34 | МОП | Подъезд №1, этаж 11 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 35 | МОП | Подъезд №1, этаж 12 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 36 | МОП | Подъезд №1, этаж 12 | Поэтажный коридор | 43.2 |
| 37 | МОП | Подъезд №1, этаж 12 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 38 | МОП | Подъезд №1, этаж 13 | Лестничная клетка | 13.43 |
| 39 | МОП | Подъезд №1, этаж 13 | Поэтажный коридор | 43.2 |
| 40 | МОП | Подъезд №1, этаж 13 | Лифтовой холл | 10.1 |
| 41 | МОП | Подъезд №1, этаж 14 | Лестничная клетка | 13.75 |
| 42 | МОП | Подъезд №1, этаж 14 | Поэтажный коридор | 12.54 |
| 43 | МОП | Подъезд №1, этаж 14 | Поэтажный коридор | 30.38 |
| 44 | МОП | Подъезд №1, этаж 14 | Лифтовой холл | 10.31 |
| 45 | МОП | Подъезд №1, этаж 15 | Лестничная клетка | 13.75 |
| 46 | МОП | Подъезд №1, этаж 15 | Поэтажный коридор | 12.54 |
| 47 | МОП | Подъезд №1, этаж 15 | Поэтажный коридор | 17.74 |
| 48 | МОП | Подъезд №1, этаж 15 | Лифтовой холл | 10.31 |
| 49 | МОП | Подъезд №1, этаж 16 | Лестничная клетка | 13.75 |
| 50 | МОП | Подъезд №1, этаж 16 | Поэтажный коридор | 12.54 |
| 51 | МОП | Подъезд №1, этаж 16 | Поэтажный коридор | 30.38 |
| 52 | МОП | Подъезд №1, этаж 16 | Лифтовой холл | 10.31 |
| 53 | МОП | Подъезд №1, этаж 17 | Лестничная клетка | 13.75 |
| 54 | МОП | Подъезд №1, этаж 17 | Поэтажный коридор | 12.54 |
| 55 | МОП | Подъезд №1, этаж 17 | Поэтажный коридор | 17.74 |
| 56 | МОП | Подъезд №1, этаж 17 | Лифтовой холл | 10.31 |
| 57 | МОП | Подъезд №1, этаж 18 | Лестничная клетка | 14.07 |
| 58 | МОП | Подъезд №1, этаж 18 | Поэтажный коридор | 22.53 |
| 59 | МОП | Подъезд №1, этаж 18 | Поэтажный коридор | 30.38 |
| 60 | МОП | Подъезд №1, этаж 18 | Лифтовой холл | 10.31 |
| 61 | МОП | Подъезд №1, этаж 19 | Лестничная клетка | 14.07 |
| 62 | МОП | Подъезд №1, этаж 19 | Поэтажный коридор | 22.53 |
| 63 | МОП | Подъезд №1, этаж 19 | Поэтажный коридор | 30.38 |
| 64 | МОП | Подъезд №1, этаж 19 | Лифтовой холл | 10.31 |
| 65 | МОП | Подъезд №1, этаж 20 | Лестничная клетка | 14.07 |
| 66 | МОП | Подъезд №1, этаж 20 | Поэтажный коридор | 22.53 |
| 67 | МОП | Подъезд №1, этаж 20 | Поэтажный коридор | 30.38 |

| | | | | |
|-----|-----|--|-----------------------|-------|
| 68 | МОП | Подъезд №1, этаж 20 | Лифтовой холл | 10.31 |
| 69 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Техническое помещение | 24.27 |
| 70 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Техническое помещение | 26.57 |
| 71 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Техническое помещение | 42.02 |
| 72 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Коридор | 37.32 |
| 73 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Коридор | 26.38 |
| 74 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Техническое помещение | 10.34 |
| 75 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Техническое помещение | 15.17 |
| 76 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Водомерный узел | 4.87 |
| 77 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Коридор | 37 |
| 78 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Коридор | 12.8 |
| 79 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Пожарная насосная | 29.3 |
| 80 | МОП | Подъезд №1, технический этаж | Техническое помещение | 24.98 |
| 81 | МОП | Подъезд №1, цокольный этаж | Электрощитовая 1 | 11.6 |
| 82 | МОП | Подъезд №1, машинное помещение на отм. +60.850 | Лестничная клетка | 13.5 |
| 83 | МОП | Подъезд №1, машинное помещение на отм. +60.850 | Коридор | 8.42 |
| 84 | МОП | Подъезд №1, машинное помещение на отм. +60.850 | Машинное помещение | 21.54 |
| 85 | МОП | Подъезд №2, этаж 1 | Тамбур 1 | 4.9 |
| 86 | МОП | Подъезд №2, этаж 1 | Тамбур 2 | 5 |
| 87 | МОП | Подъезд №2, этаж 1 | Лифтовой холл | 17.5 |
| 88 | МОП | Подъезд №2, этаж 1 | Лестничная клетка | 16 |
| 89 | МОП | Подъезд №2, этаж 1 | Поэтажный коридор | 46.68 |
| 90 | МОП | Подъезд №2, этаж 2 | Незадымляемый переход | 13.78 |
| 91 | МОП | Подъезд №2, этаж 2 | Тамбур | 3.65 |
| 92 | МОП | Подъезд №2, этаж 2 | Лифтовой холл | 13.2 |
| 93 | МОП | Подъезд №2, этаж 2 | Лестничная клетка | 16 |
| 94 | МОП | Подъезд №2, этаж 2 | Поэтажный коридор | 46.68 |
| 95 | МОП | Подъезд №2, этаж 3 | Незадымляемый переход | 8.8 |
| 96 | МОП | Подъезд №2, этаж 3 | Тамбур | 3.65 |
| 97 | МОП | Подъезд №2, этаж 3 | Лифтовой холл | 13.2 |
| 98 | МОП | Подъезд №2, этаж 3 | Лестничная клетка | 16 |
| 99 | МОП | Подъезд №2, этаж 3 | Поэтажный коридор | 46.68 |
| 100 | МОП | Подъезд №2, этаж 4 | Незадымляемый переход | 8.8 |
| 101 | МОП | Подъезд №2, этаж 4 | Тамбур | 3.6 |
| 102 | МОП | Подъезд №2, этаж 4 | Лифтовой холл | 14.3 |
| 103 | МОП | Подъезд №2, этаж 4 | Лестничная клетка | 16 |
| 104 | МОП | Подъезд №2, этаж 4 | Поэтажный коридор | 46.52 |
| 105 | МОП | Подъезд №2, этаж 5 | Незадымляемый переход | 8.8 |
| 106 | МОП | Подъезд №2, этаж 5 | Тамбур | 3.6 |
| 107 | МОП | Подъезд №2, этаж 5 | Лифтовой холл | 14.3 |
| 108 | МОП | Подъезд №2, этаж 5 | Лестничная клетка | 16 |
| 109 | МОП | Подъезд №2, этаж 5 | Поэтажный коридор | 46.52 |
| 110 | МОП | Подъезд №2, этаж 6 | Незадымляемый переход | 8.8 |

| | | | | |
|-----|-----|---------------------|-----------------------|-------|
| 111 | МОП | Подъезд №2, этаж 6 | Тамбур | 3.6 |
| 112 | МОП | Подъезд №2, этаж 6 | Лифтовой холл | 14.3 |
| 113 | МОП | Подъезд №2, этаж 6 | Лестничная клетка | 16 |
| 114 | МОП | Подъезд №2, этаж 6 | Поэтажный коридор | 46.52 |
| 115 | МОП | Подъезд №2, этаж 7 | Незадымляемый переход | 8.8 |
| 116 | МОП | Подъезд №2, этаж 7 | Тамбур | 3.6 |
| 117 | МОП | Подъезд №2, этаж 7 | Лифтовой холл | 14.3 |
| 118 | МОП | Подъезд №2, этаж 7 | Лестничная клетка | 16 |
| 119 | МОП | Подъезд №2, этаж 7 | Поэтажный коридор | 46.52 |
| 120 | МОП | Подъезд №2, этаж 8 | Незадымляемый переход | 8.8 |
| 121 | МОП | Подъезд №2, этаж 8 | Тамбур | 3.6 |
| 122 | МОП | Подъезд №2, этаж 8 | Лифтовой холл | 14.3 |
| 123 | МОП | Подъезд №2, этаж 8 | Лестничная клетка | 16 |
| 124 | МОП | Подъезд №2, этаж 8 | Поэтажный коридор | 46.52 |
| 125 | МОП | Подъезд №2, этаж 9 | Незадымляемый переход | 8.8 |
| 126 | МОП | Подъезд №2, этаж 9 | Тамбур | 3.6 |
| 127 | МОП | Подъезд №2, этаж 9 | Лифтовой холл | 14.3 |
| 128 | МОП | Подъезд №2, этаж 9 | Лестничная клетка | 16 |
| 129 | МОП | Подъезд №2, этаж 9 | Поэтажный коридор | 46.52 |
| 130 | МОП | Подъезд №2, этаж 10 | Незадымляемый переход | 8.8 |
| 131 | МОП | Подъезд №2, этаж 10 | Тамбур | 3.6 |
| 132 | МОП | Подъезд №2, этаж 10 | Лифтовой холл | 14.3 |
| 133 | МОП | Подъезд №2, этаж 10 | Лестничная клетка | 16 |
| 134 | МОП | Подъезд №2, этаж 10 | Поэтажный коридор | 46.52 |
| 135 | МОП | Подъезд №2, этаж 11 | Незадымляемый переход | 8.8 |
| 136 | МОП | Подъезд №2, этаж 11 | Тамбур | 3.6 |
| 137 | МОП | Подъезд №2, этаж 11 | Лифтовой холл | 14.3 |
| 138 | МОП | Подъезд №2, этаж 11 | Лестничная клетка | 16 |
| 139 | МОП | Подъезд №2, этаж 11 | Поэтажный коридор | 46.52 |
| 140 | МОП | Подъезд №2, этаж 12 | Незадымляемый переход | 8.8 |
| 141 | МОП | Подъезд №2, этаж 12 | Тамбур | 3.6 |
| 142 | МОП | Подъезд №2, этаж 12 | Лифтовой холл | 14.3 |
| 143 | МОП | Подъезд №2, этаж 12 | Лестничная клетка | 16 |
| 144 | МОП | Подъезд №2, этаж 12 | Поэтажный коридор | 46.33 |
| 145 | МОП | Подъезд №2, этаж 13 | Незадымляемый переход | 8.95 |
| 146 | МОП | Подъезд №2, этаж 13 | Тамбур | 3.81 |
| 147 | МОП | Подъезд №2, этаж 13 | Лифтовой холл | 14.89 |
| 148 | МОП | Подъезд №2, этаж 13 | Лестничная клетка | 16.63 |
| 149 | МОП | Подъезд №2, этаж 13 | Поэтажный коридор | 17.7 |
| 150 | МОП | Подъезд №2, этаж 13 | Поэтажный коридор | 28.72 |
| 151 | МОП | Подъезд №2, этаж 14 | Незадымляемый переход | 8.95 |
| 152 | МОП | Подъезд №2, этаж 14 | Тамбур | 3.65 |
| 153 | МОП | Подъезд №2, этаж 14 | Лифтовой холл | 14.89 |

| | | | | |
|-----|-----|------------------------------|-------------------------------|-------|
| 154 | МОП | Подъезд №2, этаж 14 | Лестничная клетка | 16.26 |
| 155 | МОП | Подъезд №2, этаж 14 | Поэтажный коридор | 17.7 |
| 156 | МОП | Подъезд №2, этаж 14 | Поэтажный коридор | 28.72 |
| 157 | МОП | Подъезд №2, этаж 15 | Незадымляемый переход | 8.95 |
| 158 | МОП | Подъезд №2, этаж 15 | Тамбур | 3.65 |
| 159 | МОП | Подъезд №2, этаж 15 | Лифтовой холл | 14.89 |
| 160 | МОП | Подъезд №2, этаж 15 | Лестничная клетка | 16.26 |
| 161 | МОП | Подъезд №2, этаж 15 | Поэтажный коридор | 17.7 |
| 162 | МОП | Подъезд №2, этаж 15 | Поэтажный коридор | 28.72 |
| 163 | МОП | Подъезд №2, этаж 16 | Незадымляемый переход | 8.95 |
| 164 | МОП | Подъезд №2, этаж 16 | Тамбур | 3.65 |
| 165 | МОП | Подъезд №2, этаж 16 | Лифтовой холл | 14.89 |
| 166 | МОП | Подъезд №2, этаж 16 | Лестничная клетка | 16.26 |
| 167 | МОП | Подъезд №2, этаж 16 | Поэтажный коридор | 17.7 |
| 168 | МОП | Подъезд №2, этаж 16 | Поэтажный коридор | 28.72 |
| 169 | МОП | Подъезд №2, этаж 17 | Незадымляемый переход | 8.95 |
| 170 | МОП | Подъезд №2, этаж 17 | Тамбур | 3.65 |
| 171 | МОП | Подъезд №2, этаж 17 | Лифтовой холл | 14.89 |
| 172 | МОП | Подъезд №2, этаж 17 | Лестничная клетка | 16.26 |
| 173 | МОП | Подъезд №2, этаж 17 | Поэтажный коридор | 17.7 |
| 174 | МОП | Подъезд №2, этаж 17 | Поэтажный коридор | 28.72 |
| 175 | МОП | Подъезд №2, этаж 18 | Незадымляемый переход | 8.95 |
| 176 | МОП | Подъезд №2, этаж 18 | Тамбур | 3.65 |
| 177 | МОП | Подъезд №2, этаж 18 | Лифтовой холл | 14.89 |
| 178 | МОП | Подъезд №2, этаж 18 | Лестничная клетка | 16.57 |
| 179 | МОП | Подъезд №2, этаж 18 | Поэтажный коридор | 17.7 |
| 180 | МОП | Подъезд №2, этаж 18 | Поэтажный коридор | 28.72 |
| 181 | МОП | Подъезд №2, этаж 19 | Незадымляемый переход | 8.95 |
| 182 | МОП | Подъезд №2, этаж 19 | Тамбур | 3.65 |
| 183 | МОП | Подъезд №2, этаж 19 | Лифтовой холл | 14.89 |
| 184 | МОП | Подъезд №2, этаж 19 | Лестничная клетка | 16.57 |
| 185 | МОП | Подъезд №2, этаж 19 | Поэтажный коридор | 17.7 |
| 186 | МОП | Подъезд №2, этаж 19 | Поэтажный коридор | 28.72 |
| 187 | МОП | Подъезд №2, этаж 20 | Незадымляемый переход | 8.95 |
| 188 | МОП | Подъезд №2, этаж 20 | Тамбур | 3.65 |
| 189 | МОП | Подъезд №2, этаж 20 | Лифтовой холл | 14.89 |
| 190 | МОП | Подъезд №2, этаж 20 | Лестничная клетка | 16.57 |
| 191 | МОП | Подъезд №2, этаж 20 | Поэтажный коридор | 17.7 |
| 192 | МОП | Подъезд №2, этаж 20 | Поэтажный коридор | 28.72 |
| 193 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Техническое помещение | 45.5 |
| 194 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Техническое помещение | 14.33 |
| 195 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Насосная горячей воды | 15.77 |
| 196 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Индивидуальный тепловой пункт | 23.68 |

| | | | | |
|-----|-----|--|-----------------------|-------|
| 197 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Коридор | 22 |
| 198 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Техническое помещение | 32.6 |
| 199 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Коридор | 23.49 |
| 200 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Техническое помещение | 12.93 |
| 201 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Техническое помещение | 16.41 |
| 202 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Техническое помещение | 5.49 |
| 203 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Техническое помещение | 17.98 |
| 204 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Техническое помещение | 4.45 |
| 205 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Техническое помещение | 7.22 |
| 206 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Техническое помещение | 26.55 |
| 207 | МОП | Подъезд №2, технический этаж | Коридор | 54.28 |
| 208 | МОП | Подъезд №2, цокольный этаж | Элект рошит овая 2 | 15.95 |
| 209 | МОП | Подъезд №2, цокольный этаж | Элект рошит овая 3 | 17.5 |
| 210 | МОП | Подъезд №2, цокольный этаж | Коридор | 4.44 |
| 211 | МОП | Подъезд №2, цокольный этаж | Коридор | 4.87 |
| 212 | МОП | Подъезд №2, цокольный этаж | Тамбур | 6.8 |
| 213 | МОП | Подъезд №2, машинное помещение на отм. +60.850 | Лест ничная клет ка | 16.56 |
| 214 | МОП | Подъезд №2, машинное помещение на отм. +60.850 | Незадымляемый переход | 8.72 |
| 215 | МОП | Подъезд №2, машинное помещение на отм. +60.850 | Тамбур | 3 |
| 216 | МОП | Подъезд №2, машинное помещение на отм. +60.850 | Машинное помещение | 24.37 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|------------------------------------|--|
| 1 | Элект рошит овая 1 | ЩО 70М-1-86УЗ | Элект роснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №1 дома |
| 2 | Элект рошит овая 1 | Счет чик Меркурий 230AR-03C(R),5A | Элект роснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №1 дома |
| 3 | Элект рошит овая 1 | ВРУ1-48-03УХЛ4 | Элект роснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №1 дома |
| 4 | Элект рошит овая 1 | Счет чик Меркурий-230AR-01,5-50A, | Элект роснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №1 дома |
| 5 | Элект рошит овая 1 | ВРУ1-17-70 УХЛ4 | Элект роснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №1 дома |
| 6 | Элект рошит овая 1 | Счет чик Меркурий 230AR-03C(R), 5A | Элект роснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №1 дома |
| 7 | Элект рошит овая 1 | ШР-1 | Элект роснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №1 дома |
| 8 | Элект рошит овая 2 | ЩО 70М-1-86УЗ | Элект роснабжение и освещение нежилых помещений дома |
| 9 | Элект рошит овая 2 | Счет чик Меркурий 230AR-02C(R) | Элект роснабжение и освещение нежилых помещений дома |
| 10 | Элект рошит овая 2 | ВРУ1-47-00УХЛ4 | Элект роснабжение и освещение нежилых помещений дома |
| 11 | Элект рошит овая 2 | ВРУ1-17-70 УХЛ4 | Элект роснабжение и освещение нежилых помещений дома |

| | | | |
|----|-----------------------|--|---|
| 12 | Электрорщитовая 2 | Меркурий 230AR-02C(R), 10-100А прямого включения | Электроснабжение и освещение нежилых помещений дома |
| 13 | Электрорщитовая 2 | ШРЭ-3 | Электроснабжение и освещение нежилых помещений дома |
| 14 | Электрорщитовая 2 | ЩУРН-3/36зо1 36УХЛ3 | Электроснабжение и освещение нежилых помещений дома |
| 15 | Электрорщитовая 2 | Счетчик Меркурий 230AR-01C(R), 5-60А | Электроснабжение и освещение нежилых помещений дома |
| 16 | Электрорщитовая 3 | ЩО 70М-1-86УЗ | Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №2 дома |
| 17 | Электрорщитовая 3 | Счетчик Меркурий 230AR-03C(R),5А | Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №2 дома |
| 18 | Электрорщитовая 3 | ВРУ1-48-03УХЛ4 | Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №2 дома |
| 19 | Электрорщитовая 3 | Счетчик Меркурий-230AR-01,5-50А, | Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №2 дома |
| 20 | Электрорщитовая 3 | ВРУ1-17-70 УХЛ4 | Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №2 дома |
| 21 | Электрорщитовая 3 | Счетчик Меркурий 230AR-03C(R), 5А | Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №2 дома |
| 22 | Электрорщитовая 3 | ШР-2 | Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования подъезда №2 дома |
| 23 | Водомерный узел | Насосная станция подкачки Hydro Multi-E 3CRE 5-9 | Обеспечение водоснабжения квартир и нежилых помещений |
| 24 | Водомерный узел | Насос WILO TM-32 | Дренаж |
| 25 | Пожарная насосная | Насосная станция подкачки Hydro MX 1/1 2CR 32-4 | Обеспечение пожарных мероприятий |
| 26 | Пожарная насосная | Насос WILO TM-32 | Дренаж |
| 27 | Насосная горячей воды | Насосная станция подкачки Hydro Multi-E 3CRE 5-9 | Обеспечение горячего водоснабжения квартир и нежилых помещений |
| 28 | Насосная горячей воды | Насос WILO TM-32 | Дренаж |
| 29 | ИТП | Теплообменник Ридан НН-19 | Горячее водоснабжение |
| 30 | ИТП | Теплообменник Ридан НН-19 | Горячее водоснабжение |
| 31 | ИТП | Насос Grundfos UPS 40-180 F B | Горячее водоснабжение |
| 32 | ИТП | Насос Grundfos UPS 40-180 F B | Горячее водоснабжение |
| 33 | ИТП | Теплообменник Ридан НН-19 | Отопление |
| 34 | ИТП | Теплообменник Ридан НН-19 | Отопление |
| 35 | ИТП | Теплообменник Ридан НН-19 | Отопление |
| 36 | ИТП | Насос Grundfos UPS 65-180 F B | Отопление |
| 37 | ИТП | Насос Grundfos UPS 65-180 F B | Отопление |
| 38 | ИТП | Насос Grundfos CR 3-4 | Отопление |
| 39 | ИТП | Насос WILO TM-32 | Дренаж |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 528373211 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:109002:1756 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |

| | | |
|--|--------|---|
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810054400038377 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 51143780 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---|--------------------|
|---|------|---|--------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6A09DD0076AA34834A9484BA66093615

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ПОСКО, Ормашов Алексей Александрович, г. Самара**

Действителен: с 24.06.2019 по 24.09.2020